

STANDARD VEDLEGG TIL UMLEIEKONTRAKT

1. All utleie skjer fra Lydkjelleren AS sitt lager i Ålesund. Må leid utstyr transporteres av Lydkjelleren AS til kunde / produksjonssted, kommer det fraktkostnader i tillegg. Lydkjelleren AS har alltid eiendomsretten til utstyret, og denne overføres ikke under noen omstendigheter til leietaker. Utstyret må aldri innbygges i, eller sammenføres med annen fast eiendom.
2. Leiebeløpet betales kontant ved leieperiodens begynnelse. For kunder med kreditavtale, skal betaling finne sted i følge avtale i kontrakt. Ved utleier som overstiger kr. 30.000,00 vil Lydkjelleren AS kreve fremlagt bankgaranti for hele leiebeløpet før utstyr klargjøres eller leveres ut. Dette gjelder i alle kundeforhold. Mislighold av betalingsbetingelser er å betrakte som kontraktsbrudd. Ved betaling etter forfall, beregnes det forsinkelsesrenter av utestående beløp. Etterberegning av forsinkelsesrenter skjer normalt innenfor det aktuelle regnskapsår.
3. Lydkjelleren AS skal når som helst i utleieperioden kunne gis adgang til å besiktige det utleide utstyr. Dersom leietaker bryter disse utleiebetingelser, eller misligholder sin kreditt, kan Lydkjelleren AS med en ukes varsel oppheve den aktuelle og eventuelle andre løpende leieavtaler. Leietaker plikter da å umiddelbart returnere utstyret, eventuelt gi Lydkjellerens representant uhindret tilgang til å hente utstyret.
4. Eventuell forlengelse av leieperioden må meddeles Lydkjelleren AS senest en uke før leieperiodens utløp. For sen tilbakelevering av utstyr debiteres med standard førstedagleie i tilleggsperioden. Det påhviler leietaker å uoppfordret returnere utstyret til avtalt tid, eller gi utvetydig beskjed ved forsinkelse/forlengelse av leieperiode.
5. Utstyret hentes etter kl. 13:00 på leieperiodens første dag, og returneres før kl. 12:00 dagen etter leieperiodens utløp. Avbestilling av bestilt utstyr må gjøres senest en uke før leieperiodens begynnelse.
6. Leietaker forplikter seg til å ta vare på utstyret på best mulig måte, og ikke låne eller bytte det ut, eller skille seg fra det på annen måte. Forsikringsplikt påhviler leietaker fra det øyeblikket utstyret forlater Lydkjellerens lager, til det returneres. På anmodning fra leietaker kan Lydkjelleren AS tilby forsikring som dekker brann, innbrudd, vannledningsskade samt transport i Lydkjellerens transportmidler. Dekningsbeløpet for transport er begrenset oppad til kr. 2.200.000,00, og egenandel for leietaker er kr. 5.000,00 med tillegg av eventuelle avgifter. Forøvrig er leietaker ansvarlig for all skade som oppstår på innleid utstyr, uansett skadetype og årsak. Utstyret skal ikke benyttes utendørs, i fuktige eller støvete miljøer uten utleiers skriftlige samtykke.
7. Tilbakelevert defekt utstyr repareres av Lydkjelleren AS, og reparasjonskostnadene blir fakturert leietaker. Normal timepris for service blir belastet leietaker. Eventuell manko kjøpes inn av Lydkjelleren AS, og faktureres leietaker med brutto kostnader.
8. Lydkjelleren AS har ansvaret for at utleid utstyr er funksjonsdyktig ved utlevering. Evt. mangler berettiger ikke leietaker til å oppheve avtalen, såfremt Lydkjelleren AS innen rimelig tid søker å bringe forholdet i orden. Leietaker kan uansett ikke kreve erstatning utover den forholdsmessige del av leiesummen. Lydkjelleren AS påtar seg intet ansvar for evt. tap eller ekstra kostnader leietaker måtte påberope seg som følge av svikt på noe av det innleide utstyret.

Mvh.
Lydkjelleren AS